



# CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 112604508000 (Αριθμός Μ.Α.Ε: 34077/06/Β/95/33)  
 Μακρυγιάννη 20, 18344, Μοσχάτο  
 Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου από την 1η Ιανουαρίου 2014 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2014  
 (Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επικοινωνίας του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστεως  
 Διεύθυνση διαδικτύου: [www.centric.gr](http://www.centric.gr)  
 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:  
 1. ΟΝΤΟΝΙ Φ. ΡΟΔΟΛΦΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),  
 2. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),  
 3. ΒΛΑΣΕΡΟΣ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),  
 4. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ Α. ΚΑΛΥΨΩ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),  
 5. ΤΣΑΓΚΛΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),  
 6. ΑΣΛΑΝΙΔΗ ΜΑΡΙΑ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 26 Νοεμβρίου 2014

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>		<b>ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>	
	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	2,942,973.20	1,843,908.06	1,770,630.46	1,841,431.58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29,527,723.50	29,684,015.69	1,007,289.92	1,172,842.91
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11,415,913.53	11,429,621.28	32,530,853.97	32,630,494.60
Αποθέματα	29,408.00	0.00	0.00	0.00
Απαιτήσεις από πελάτες	4,603,182.68	6,021,764.90	598,418.55	773,544.78
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6,163,944.69	3,665,825.83	5,453,621.12	2,627,214.37
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>54,683,145.60</b>	<b>52,645,135.77</b>	<b>41,360,814.02</b>	<b>39,045,528.24</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	36,404,570.16	36,404,570.16	36,404,570.16	36,404,570.16
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	13,298,280.29	10,815,154.21	3,111,695.46	656,176.70
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>49,702,850.45</b>	<b>47,219,724.37</b>	<b>39,516,265.62</b>	<b>37,060,746.86</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	336,273.44	479,687.74	0.00	0.00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>	<b>50,039,123.89</b>	<b>47,699,412.11</b>	<b>39,516,265.62</b>	<b>37,060,746.86</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1,389,460.00	1,446,023.17	1,389,460.00	1,446,023.17
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	39,103.45	24,132.91	37,767.45	24,132.91
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	87,134.01	140,391.27	87,134.01	140,391.27
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,128,324.25	3,335,176.31	330,186.94	374,234.03
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>4,644,021.71</b>	<b>4,945,723.66</b>	<b>1,844,548.40</b>	<b>1,984,781.38</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>54,683,145.60</b>	<b>52,645,135.77</b>	<b>41,360,814.02</b>	<b>39,045,528.24</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>		<b>ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>	
	<b>01.01 - 30.09.2014</b>	<b>01.01 - 30.09.2013</b>	<b>01.01 - 30.09.2014</b>	<b>01.01 - 30.09.2013</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	4,130,898.66	3,243,747.74	2,167,957.04	1,021,725.19
Αποτελέσματα προ φόρων (διακοπήσεις δραστηριότητες)	0.00	0.00	0.00	0.00
Πλέον/μείον προσαρμογής για:				
Αποσβέσεις	300,312.52	203,140.37	238,799.49	202,608.56
Προβλέψεις	262,978.52	-254,239.74	262,978.52	-254,239.74
Συναλλαγματικές διαφορές	-220.84	639.85	-1,366.13	0.00
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-69,054.12	-384,598.95	-3,670,654.00	-2,478,485.83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	53,937.21	38,394.27	53,937.21	38,394.27
Κέρδος από πώληση παγίων	0.00	-323.74	0.00	-323.74
Πλέον/ μείον προσαρμογής για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-29,408.00	0.00	0.00	0.00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	831,440.95	3,748.40	-796,058.41	360,441.82
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-282,311.98	636,834.65	-28,088.94	406,106.36
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-54,072.21	-38,663.27	-53,937.21	-38,394.27
Καταβληθέντοι φόροι	-960,191.16	-919,039.43	-19,936.00	-29,752.43
Λειτουργικές ροές από διακοπήσεις δραστηριότητας	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4,184,309.55</b>	<b>2,529,640.15</b>	<b>-1,846,368.43</b>	<b>-771,919.81</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0.00	0.00	0.00	0.00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-339,823.38	-3,824.06	-2,445.38	-3,824.06
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0.00	2,418.72	0.00	2,418.72
Αγορά διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών	0.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων	2,603,794.68	794,374.92	2,603,794.68	794,374.92
Μερίσματα εισπραχθέντα	0.00	367,500.21	3,804,165.00	2,432,500.00
Δάνεια που δίδονται σε τρίτους	-191,832.00	0.00	0.00	0.00
Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων	-3,563,381.98	-2,910,175.64	-2,982,138.55	-2,479,240.64
Επενδυτικές ροές από διακοπήσεις δραστηριότητας	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1,491,242.68</b>	<b>-1,749,705.85</b>	<b>3,423,375.75</b>	<b>746,228.94</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	200,217.25	0.00	200,217.25	0.00
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0.00	0.00	0.00	0.00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	89,135.54	654,688.53	89,135.54	654,688.53
Εξοφλήσεις δανείων	-143,651.33	-623,339.21	-143,651.33	-623,339.21
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-55,304.64	-82,963.65	-55,304.64	-82,963.65
Αγορά ιδίων μετοχών	0.00	0.00	0.00	0.00
Μερίσματα πληρωθέντα	-1,127,558.42	-433,529.21	0.00	0.00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπήσεις δραστηριότητας	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-1,037,161.60</b>	<b>-485,143.54</b>	<b>90,396.82</b>	<b>-51,614.33</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>1,655,905.27</b>	<b>294,790.76</b>	<b>1,667,404.14</b>	<b>-77,305.20</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>2,367,693.42</b>	<b>1,887,495.83</b>	<b>442,905.38</b>	<b>212,544.23</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>4,023,598.69</b>	<b>2,182,286.59</b>	<b>2,110,309.52</b>	<b>135,239.03</b>

Μοσχάτο, 26 Νοεμβρίου 2014

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ροδόλφος Οντόνι  
 ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΑΑ 3653858

Ιωάννης Καποδιστριας  
 ΑΔΤ Χ 575555

Μαρία Αρβανίτη  
 Τ 060044-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 8235 Α' ΤΑΞΗΣ

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>		<b>ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>	
	<b>01.01 - 30.09.2014</b>	<b>01.01 - 30.09.2013</b>	<b>01.07 - 30.09.2014</b>	<b>01.07 - 30.09.2013</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	760,180,353.00	441,170,597.00	248,968,668.00	137,890,547.00
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	11,068,433.00	8,506,580.00	4,076,786.00	2,773,324.00
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	3,512,455.71	2,963,923.22	916,000.11	228,897.92
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	4,130,898.66	3,243,747.74	1,508,659.39	324,952.93
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	3,124,694.19	2,587,481.42	1,181,484.01	226,201.46
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,140,550.07	2,054,474.15	841,789.71	53,600.26
- Δικαιώματα μειοψηφίας	984,144.12	533,007.27	339,694.30	172,601.20
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	326,444.52	-328,090.30	-1,826.30	-460.98
<b>Συγκριωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	3,451,138.71	2,259,391.12	1,179,657.71	225,740.48
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,466,994.59	2,054,474.15	796,752.35	69,574.55
- Δικαιώματα μειοψηφίας	984,144.12	204,916.97	382,905.36	156,165.93
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	0.0212	0.0203	0.0083	0.0005
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	3,812,768.23	3,167,063.59	1,012,514.29	296,036.10

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>		<b>ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>	
	<b>01.01 - 30.09.2014</b>	<b>01.01 - 30.09.2013</b>	<b>01.07 - 30.09.2014</b>	<b>01.07 - 30.09.2013</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	-1,991,279.15	-1,349,743.42	-826,982.05	-425,863.53
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	2,167,957.04	1,021,725.19	1,005,987.09	912,818.11
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	2,154,322.50	734,042.12	998,663.49	697,932.67
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,154,322.50	734,042.12	998,663.49	697,932.67
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0.00	0.00	0.00	0.00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	285,064.78	-334,725.09	0.00	0.00
<b>Συγκριωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	2,439,387.28	399,317.03	998,663.49	697,932.67
- Ιδιοκτήτες μητρικής	2,439,387.28	399,317.03	998,663.49	697,932.67
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	0.0213	0.0073	0.0099	0.0069
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	-1,752,479.66	-1,147,134.86	-751,046.11	-358,902.29

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>		<b>ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ</b>	
	<b>30.09.2014</b>	<b>30.09.2013</b>	<b>30.09.2014</b>	<b>30.09.2013</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	47,699,412.12	45,771,571.50	37,060,746.86	35,587,460.06
Συγκριωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπήσεις δραστηριότητες)	3,451,138.71	2,259,391.12	2,439,387.28	399,317.03
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0.00	0.00	0.00	0.00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-1,127,558.42	-433,529.21	0.00	0.00
(Αγορές)/πωλήσεις ιδίων μετοχών	0.00	-390,049.20	0.00	-390,049.20
Λοιπά Αποθεματικά	16,131.48	0.00	16,131.48	0.00
Επιδόσεις από μεταβολές συνδεδεμένων εταιρειών	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2014 και 30.09.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>50,039,123.89</b>	<b>47,207,384.21</b>	<b>39,516,265.62</b>	<b>35,596,727.89</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενοσωμείωσης στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01 - 30.09.2014, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5 των επεξηγηματικών σημειώσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2013.
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησια διαφοράς δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.
- Το ποσό των € 19.323,00 αφορά την σωρευτική πρόβλεψη που έχει διενεργήσει η Εταιρεία για αποζημίωση προσωπικού. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 17 των επεξηγηματικών σημειώσεων.
- Τα λοιπά συνολικά έσο